

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по проекту решения Собрания
депутатов Пустошкинского района по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид использования земельных
участков с кадастровыми номерами 60:19:0050804, 60:19:0091701.

04.08.2022 г.

г. Пустошка,
Администрация района,
Малый зал,
18-00 час.

Председательствующий публичных слушаний: Коваленко Ирина Федоровна - Заместитель Главы Администрации Пустошкинского района — председатель комитета по экономике, муниципальным закупкам и градостроительной деятельности.

По итогам регистрации в зале присутствует 16 человек.
На слушания выносятся вопросы предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 60:19:0050804, 60:19:0091701.

В районной газете «Вперед» за 10 дней до проведения слушаний было опубликовано постановление о дне проведения слушаний.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Обсуждение проекта «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 60:19:0050804, 60:19:0091701».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление председателя публичных слушаний по представленному для рассмотрения проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 60:19:0050804, 60:19:0091701

2. Вопросы присутствующих по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 60:19:0050804, 60:19:0091701;

3. Рекомендации членов комиссии о принятии предполагаемого решения.

Порядок проведения и повестка дня зачитаны и приняты присутствующими единогласно.

СЛУШАЛИ:

Коваленко Ирину Федоровну - Заместителя Главы Администрации Пустошкинского района — председатель комитета по экономике, муниципальным закупкам и градостроительной деятельности.

В выступлении участникам слушаний была предоставлена информация по предмету обсуждения.

На слушания выносятся вопрос «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 60:19:0050804, 60:19:0091701».

Рассмотрение данного вопроса путем проведения публичных слушаний регламентировано федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Пустошкинский район», утвержденным решением Собрании депутатов Пустошкинского района от 26.03.2021г. № 225, Уставом района. Постановлением Главы района от 13.07.2022г. № 3 назначены публичные слушания на 04 августа 2022 года, ответственными за проведение мероприятия определен Комитет по экономике, муниципальным закупкам и градостроительной деятельности Администрации Пустошкинского района. Постановление опубликовано в газете «Вперед» № 30 от 24 июня 2022 года, на официальном сайте Администрации Пустошкинского района pustoshkareg60.ru

Коваленко И.Ф.: Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков утвержден Классификатор видов разрешенного использования земельных участков (далее также – Классификатор).

Принятие Классификатора является важным достижением, играющим огромную роль в упорядочивании земельно-имущественных отношений посредством введения единого подхода при установлении видов разрешенного использования земельных участков, включая унификацию наименований таких видов, их описания и содержания.

Разрешенное использование земельных участков, установленное до дня утверждения классификатора видов разрешенного использования земельных участков, признается действительным вне зависимости от его соответствия указанному классификатору.

На основании вышеизложенного предлагается внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Гульятевская волость» ст.48.5 «Зона общественно-деловой застройки»: перечень «основные виды разрешенного использования» дополнить разделом «Объекты культурного назначения».

Предложений и замечаний по обсуждаемому Проекту в Администрацию Пустошкинского района не поступало.

Петроченко И.В. Предлагаю одобрить Проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Гульятевская волость».

Коваленко И.Ф.: Публичные слушания по Проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Гульятевская волость» считать состоявшимися.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Гульятевская волость» для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

По итогам проведения публичных слушаний Проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Гульятевская волость» был одобрен.

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 60:19:0050804, 60:19:0091701 считать состоявшимися.
2. Одобрить проект «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 60:19:0050804, 60:19:0091701».
3. Рекомендовать Главе Пустошкинского района направить проект «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 60:19:0050804, 60:19:0091701» в Собрание депутатов Пустошкинского района.

Голосовали: «За»- 16, «Против»-0, «Воздержались»-0.

Обнародовать протокол публичных слушаний на официальном сайте Администрации Пустошкинского района в сети Интернет.

Председатель публичных слушаний



И. Ф. Коваленко

Секретарь публичных слушаний



И.В.Петроченко

№3 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 60:19:0050804, 60:19:0091701».

[illegible]