**ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

#### МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПУСТОШКИНСКИЙ РАЙОН»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПУСТОШКИНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от  | 23.03.2020 г. | № | 34 |

**182300 г. Пустошка**

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства в рамках осуществления мероприятий муниципального жилищного контроля на 2020 год

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Администрация Пустошкинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требованийжилищного законодательства в рамках осуществления мероприятий муниципальногожилищного контроля на 2020 год.

2.Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Пустошкинского района.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации района - председателя комитета по жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству О.В. Корогод.

Глава района С.Р. Василькова

УТВЕРЖДЕНА

 постановлением Администрации

Пустошкинского района

 от 23.03.2020 г. № 34

**ПРОГРАММА**

**профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства в рамках осуществления мероприятий муниципального жилищного контроля**

1. Общие положения

1.1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения Администрацией Пустошкинского района профилактики нарушений требований жилищного законодательства, установленных законодательством Российской Федерации в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований жилищного законодательства проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

1.3. Целью программы является:

1) предупреждение нарушений подконтрольными субъектами требований жилищного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

 3) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

 1.4. Задачами программы являются:

1) формирование единого понимания подконтрольными субъектами обязательных требований;

2) выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по их профилактике;

 3) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований жилищного законодательства;

 4) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

 1.5. Срок реализации программы - 2020год.

 2. План-график профилактических мероприятий:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
| 1 | Размещение на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов |  должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля | в течении года |
| 2 | Осуществление информирования граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований жилищного законодательства | должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля | в течении года |
| 3 | Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля | 4 квартал |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с ч. 5 - 7 ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом) | должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля  | в течении года |